

UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO
ESCUELA DE POST GRADO
MAESTRÍA EN ADMINISTRACIÓN
MENCIÓN EN GESTION PÚBLICA Y DESARROLLO EMPRESARIAL



T003_23839586_M

**ANÁLISIS DE LA GESTIÓN DEL TURISMO RURAL Y DESARROLLO
DE LA FINCA ECOPERLACHA DE LA PROVINCIA DE LAMAS, SAN
MARTÍN, 2015-2016**

Tesis presentada por:

Br. Mercedes Valencia Bocangel

**Para optar al Grado de Magister en
Administración, Mención Gestión Pública y
Desarrollo Empresarial.**

ASESOR:

Dr. Gabriel Suyo Cruz

CUSCO – PERU

2017

RESUMEN

Una de las actividades turísticas que ha tomado relevancia en los últimos años, en casi todos los países, es el turismo rural comunitario, el cual surge como forma alternativa de desarrollo turístico y económico, especialmente en sectores rurales que tradicionalmente estuvieron al margen de los beneficios del desarrollo económico y turístico tradicional y que enfrentaban problemas de rentabilidad, bajos niveles de desarrollo, desigualdad de género, escases de empleo y despoblación. Crosby, uno de los pensadores más destacados en turismo rural, señala que éste tipo de turismo no solamente contribuye a la competitividad empresarial en el campo turístico, sino que es un instrumento de "mitigación del cambio climático", debido a sus características de sostenibilidad y conservación de los recursos naturales.

La presente investigación, tiene como objetivo central determinar la incidencia de la gestión del turismo rural en el desarrollo de la Finca "Ecoperlacha" de la Provincia de Lamas, Región de San Martín, 2015-2016.

Para lograr dicho objetivo, se plantea un estudio descriptivo con enfoque cualitativo y cuantitativo, recurriendo fundamentalmente a las técnicas de observación directa, revisión documental y encuestas aplicadas a los visitantes de la finca, tomando como fuente de orientación teórica los planteamientos normativos del Ministerio de Comercio Exterior y Turismo (MINCETUR) y las propuestas teóricas de diferentes autores.

Los resultados hallados señalan que la gestión del turismo rural aplicado por el gestor de la Finca "Ecoperlacha" es aceptable, lo que ha generado un notorio desarrollo respecto a la situación encontrada antes de su intervención en la zona. No obstante se hace necesario seguir optimizando la gestión de sus recursos, así como mejorar su desenvolvimiento económico, social y ambiental.

La Finca Ecoperlacha, en la Provincia de Lamas, se ha constituido en una Finca referente e impulsadora de las iniciativas empresariales del turismo rural a nivel provincial, y es una muestra eficiente de la recuperación de un medio ambiente deteriorado para convertirlo en un área agroecológica generadora de productos orgánicos, conservadora de especies nativas, embellecedora del paisaje y fuente de desarrollo del turismo rural.

Palabras clave

Gestión, turismo rural, desarrollo.