

UNIVERSIDAD SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO

ESCUELA DE POSTGRADO

**MAESTRIA EN INGENIERIA CIVIL
MENCION GERENCIA DE LA CONSTRUCCION**



**“SISTEMA DE GESTION POR ADMINISTRACION DIRECTA
PARA LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JERÓNIMO
PROVINCIA CUSCO – 2016”**

TESIS PRESENTADO POR:

Bach. Yadira Matamoros Huaman

Para optar el grado académico de:

**MAESTRO EN INGENIERÍA CIVIL MENCIÓN
GERENCIA DE LA CONTRUCCION**

ASESOR:

Dr. Julio Ricardo Chavez Bellido

**CUSCO - PERÚ
2019**

RESUMEN

En el presente trabajo de investigación se propone un sistema de gestión para obras por administración directa el cual tiene como objetivo principal determinar la incidencia de la propuesta del sistema de gestión por administración directa en el tiempo de entrega de informes de mes y control de almacén para la Municipalidad Distrital de San Jerónimo, Provincia Cusco. Para lo cual desde el enfoque cuantitativo con una finalidad aplicativa se revisó y analizó información legal y documental de diversas obras ejecutadas bajo la modalidad de administración directa, llegándose a realizar fichas de evaluación de obras los cuales permitieron determinar la muestra, seguidamente se desarrolló el sistema de gestión bajo el lenguaje programación C#. Adicionalmente, se logró la implementación del sistema de gestión en la obra seleccionada, la principal ventaja de la propuesta del sistema de gestión de obras por administración directa fue la mejora del control del proceso de ejecución de obra logrando la disminución de tiempos de entrega de informes mensuales de obra, llegando a realizar la identificación de las diferencias entre la administración tradicional de obra y la propuesta del sistema de gestión por administración directa la cual luego de haber sido implementada, como producto de la tesis, dio como aporte más significativo la disminución de procesamiento de información y optimización de tiempos.

Palabras claves: Obras por Administración Directa, Sistema de Gestión, Optimización de Tiempos.