

**UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO
ABAD DEL CUSCO**

FACULTAD DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA CIVIL

ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERÍA CIVIL



PROYECTO:

**“EDIFICIO COMPLEMENTARIO DEL LABORATORIO DE
MATERIALES DE LA FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL DE LA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL
CUSCO”**

PRESENTADO POR:

**BACH. ING. HOLGER MARIO LOVON QUISPE
BACH. ING. PAULO JOSUE PERALTA CARRASCO**

PARA OPTAR AL TÍTULO PROFESIONAL DE INGENIERO CIVIL.

ASESOR:

MGT. ING. FRANCISCO SERRANO FLORES

CUSCO, OCTUBRE DE 2016

Capítulo 1: Resumen Ejecutivo

1.1. Nombre del proyecto:

“Edificio Complementario del Laboratorio de Materiales de la Facultad de Ingeniería Civil de la Universidad Nacional de San Antonio Abad del Cusco”

1.2. Ubicación:

REGION: CUSCO
 PROVINCIA: CUSCO
 DISTRITO: CUSCO



Figura 1. Ubicación del Proyecto

1.3. Planteamiento del Proyecto

Objetivo Central.

Proporcionar infraestructura necesaria para el funcionamiento de la escuela técnica de soldadura de estructuras metálicas, de la escuela de topografía y los cubículos de investigación de la facultad de Ingeniería Civil.

Planteamiento

Se plantea el reforzamiento del edificio que actualmente existe, con el fin de construir 3 pisos adicionales. Se realiza esta propuesta en vista de que el edificio actual funciona como laboratorio de suelos y materiales. En su interior se encuentran equipos de laboratorio instalados in-situ. Por otro aspecto el laboratorio de suelos y materiales actualmente presta servicios a los alumnos de la facultad de Ingeniería Civil y otras personas de la comuna cusqueña. Por lo que se propone una solución que interrumpa su funcionamiento en la menor medida posible, y que amerite la menor reubicación temporal de los equipos instalados in-situ.

El edificio complementario del laboratorio de materiales de la FIC-UNSAAC, consiste en el incremento de 3 niveles de la edificación actual. El piso número 2 será construido con el fin de implementar una escuela técnica de soldadores de estructuras. El piso número 3 estará destinado a la escuela técnica de topografía. El piso número 4 será destinado como cubículos de investigación para la facultad de Ingeniería Civil.

La construcción del edificio complementario del laboratorio de materiales se realizará sobre el área actual del laboratorio de suelos, que comprende 856.74 m². En total se habilitarán 08 Aulas, 4 para la escuela de soldadura y 4 para la escuela de topografía. 06 oficinas para administrativos, 07 almacenes y 16 cubículos.

PRESUPUESTO ANALÍTICO				
PROYECTO:	EDIFICIO COMPLEMENTARIO DEL LABORATORIO DE MATERIALES DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO			
01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD	S/.	70,687.42	
02	ESTRUCTURAS	S/.	1,314,100.38	
03	ARQUITECTURA	S/.	1,231,094.81	
04	INSTALACIONES SANITARIAS	S/.	46,993.04	
05	INSTALACIONES ELECTRICAS	S/.	174,604.97	
06	INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS	S/.	34,028.62	
07	MITIGACION DE IMPACTO AMBIENTAL	S/.	50,149.25	
	COSTO DIRECTO	S/.	2,921,658.49	
	GASTOS GENERALES	12.25%	S/.	358,039.00
	UTILIDAD	9.00%	S/.	262,949.26
	SUBTOTAL 01		S/.	3,542,646.75
	IGV	18.00%	S/.	637,676.42
	SUBTOTAL 02		S/.	4,180,323.17
	GASTOS DE SUPERVISION	3.82%	S/.	111,484.80
	PRESUPUESTO TOTAL		S/.	4,291,807.97